

INSCHRIJFFORMULIER

Aan den Oudenrijn - Bodegraven

Als u in aanmerking wil komen voor de aankoop van één van de woningen in plan Aan den Oudenrijn retourneert u dit formulier volledig ingevuld en voorzien van handtekening(en), samen met een kopie van een geldig legitimatiebewijs dan uiterlijk **17 maart 2026 voor 12.00 uur** aan:

Drieman Garantiemakelaars, Markstraat 6, 2411 BE Bodegraven

1. Persoonlijke gegevens aanvrager

partner aanvrager (eventueel)

Achternaam : _____

Voornamen : _____

Geboortedatum : _____

Geboorteplaats : _____

Adres : _____

Postcode : _____

Woonplaats : _____

Telefoon privé : _____

Telefoon mobiel : _____

E-mailadres : _____

Burgerlijke staat: ☐ gehuwd/geregistreerd
partnerschap
☐ samenwonend
☐ alleenstaand

☐ in gemeenschap van goederen
☐ onder (huwelijkse) voorwaarden

2. Huidige woonsituatie

Woont u nu in een huur- of koopwoning? huur koop

In wat voor een type woning? appartement tussenwoning 2 onder 1 kap vrijstaand
anders, namelijk

Kunt u de verkoop c.q. huurprijs inschatten/aangeven
van uw huidige woning? €.....k.k. / €.....huur per maand

** Doorhalen wat niet van toepassing is.*

3. Bouwnummers/adressen

Hieronder kunt u uw voorkeur voor één of meerdere **bouwnummers/adressen** weergeven, in volgorde van belangrijkheid. Wij adviseren u zoveel mogelijk voorkeuren op te geven. Wij gaan er namelijk van uit dat de bouwnummers/adressen, die niet door u worden vermeld, ook niet uw belangstelling hebben.

voorkeur	Bouwnummer/adres	voorkeur	Bouwnummer/adres
1 ^e keuze		8 ^e keuze	
2 ^e keuze		9 ^e keuze	
3 ^e keuze		10 ^e keuze	
4 ^e keuze		11 ^e keuze	
5 ^e keuze		12 ^e keuze	
6 ^e keuze		13 ^e keuze	
7 ^e keuze		14 ^e keuze	

4. Verkoopgesprek

De inschrijftermijn sluit op **17 maart 2026 om 12.00 uur**. Uiterlijk op dat moment dient het formulier bij Drieman Garantiemakelaars in bezit te zijn. Als u een bouwnummer/adres krijgt toegewezen, zult u **in de week van 24 maart 2026** een afspraak hebben voor het verkoopgesprek met de makelaar. Ook zal er een gesprek met een hypotheekadviseur plaatsvinden. Deze geeft een toelichting op specifieke zaken waarmee u te maken krijgt bij de financiering van een nieuwbouwwoning. De reden hiervan is om voor uzelf en voor de ontwikkelaar inzicht te krijgen of de aankoop voor u financieel te realiseren is. Zie hierover meer bij punt 6.

In het verkoopgesprek met de makelaar wordt u uitvoerig geïnformeerd over het bouwplan en de woningen. Tijdens het gesprek ontvangt u alle relevante contractstukken en overige informatie die u nodig heeft om een weloverwogen keuze te kunnen maken. Uiteraard is er voldoende gelegenheid om vragen te stellen. Na dit gesprek heeft u een optietermijn waarbinnen u definitief moet beslissen of u de aangeboden woning koopt.

5. Vervolgafpraak: tekenen overeenkomst

Aan het eind van het verkoopgesprek spreekt u met de makelaar een datum af voor de vervolg afspraak: het tekenen van de koop-/aannemingsovereenkomst. **Deze tekenafpraak zal circa tien dagen na het verkoopgesprek plaatsvinden.** Bij positief besluit komt u op de afgesproken datum de overeenkomst ondertekenen. Als u besluit niet over te gaan tot aankoop van uw gekozen woning, verzoeken wij u de afspraak tijdig te annuleren. U kunt er vervolgens voor kiezen reserve te blijven staan voor de overige bouwnummers van uw keuze. Ook kunt u aangeven van verdere deelname af te zien.

6. Financieel advies

Zoals benoemd onder punt 5 maakt een afspraak met een hypotheekadviseur van De Hypotheekshop Bodegraven deel uit van het verkoopgesprek.

Bij het maken van een keuze m.b.t. de financiering van uw nieuwe woning doorloopt u drie fases:

1. Verkennen en toetsen
2. Nader advies inwinnen en keuze maken
3. Daadwerkelijk regelen

Na de toewijzing van een bouwnummer/adres zult u door De Hypotheekshop worden benaderd voor een afspraak.

7. Huidige woning

Nieuwsgierig naar de waarde van uw huidige woning? De makelaars van Drieman Garantiemakelaars denken graag met u mee over de verwachte opbrengst en de beste verkoopstrategie.

Heeft u interesse in een gratis waarde bepaling van uw huidige woning ?

Nee, ik heb geen interesse.

Ja, bel mij voor een vrijblijvende afspraak.

8. Spelregels van reservering en koop/procedure

- Als bijlage bij het inschrijfformulier dient een kopie van een geldig legitimatiebewijs te worden toegevoegd.
- U kunt het ingevulde inschrijfformulier bij Drieman Garantiemakelaars langsbrengen of mailen naar bodegraven@drieman.nl. De inschrijving per mail is pas definitief zodra u een ontvangstbevestiging van de makelaar heeft ontvangen.
- De tijdige levering van inschrijfformulieren die per post worden verzonden is voor uw eigen risico;
- De inschrijfperiode eindigt op **17 maart 2026 om 12.00 uur**. Later binnengekomen inschrijfformulieren worden op volgorde van binnenkomst in behandeling genomen;
- Aan het invullen van het inschrijfformulier kan geen recht op toewijzing van een woning ontleend worden.

- Na de inschrijftermijn vindt de toewijzing plaats en vervolgens worden alle inschrijvers telefonisch of per email geïnformeerd.
- Indien na het aanbieden van een beschikbaar bouwnummer er binnen 2 werkdagen geen contact (telefonisch of schriftelijk) is geweest, achten wij ons vrij om het bouwnummer aan de volgende kandidaat aan te bieden.
- Voor wat betreft de uiteindelijke gunning behoudt de projectontwikkelaar zich alle rechten voor. Over de toewijzing wordt niet gecorrespondeerd.
- In verband met de privacyverordening maken wij u erop attent, dat de door u verstrekte gegevens vertrouwelijk ter beschikking worden gesteld aan de bij dit project betrokken partijen als ontwikkelaar, aannemer, makelaar, notaris en hypotheekadviseurs

Op welke wijze u voor de eerste keer bent geattendeerd op het plan Aan den Oudenrijn:

Van het bouwboard op de locatie
Via kennissen/ vrienden
Uit de advertentie in de Kijk op Bodegraven-Reeuwijk
Van de internetpagina:

Funda
Drieman Garantiemakelaars
Facebook/Instagram
Van den Oudenrijn

Anders, namelijk: _____

Inschrijver en eventuele partner verkla(a)r(t)en de gevraagde gegevens naar waarheid te hebben ingevuld.
Tevens verklaren zij slechts één gezamenlijke inschrijving te hebben ingevuld.

Plaats: _____

Datum: _____ 2026

Handtekening inschrijver

Handtekening eventuele partner inschrijver

U kunt dit formulier verzenden aan / afgeven bij:

Drieman Garantiemakelaars
Marktstraat 6
2411 BE Bodegraven

T: 0172-460800
www.drieman.nl / bodegraven@drieman.nl

